

## **3 locali in vendita**

Rif. sp-v250bal Ballabio (LC) € 250.000,00

Soluzione abitativa con ingresso indipendente. Di recente costruzione appartamento posto al piano terra con soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno, grande giardino pianeggiante e con splendida esposizione a sud. La scala interna porta al taverna al piano interrato con un bagno ed un box doppio. Riscaldamento a pavimento, serramenti con doppi vetri, zona tranquilla su strada a fondo chiuso. Ideale per chi ama vedere i propri figli giocare liberi nel giardino di casa. CLASSE ENERGETICA: G 322,01 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2