

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 2002 Mercato Saraceno (FC) € 50.000,00

Mercato Saraceno: rif. 2002 Vendesi casa abbinata ad un lato con ingresso indipendente con 300 mq di giardino privato e con 4000 mq di terreno agricolo/boschivo nelle vicinanze, ideale per progettare un bed&brekfast. La casa è composta da: grande cucina abitabile con camino e stufa a legna, salotto con affaccio sul giardino, 2 ampie camere matrimoniali (una con doppia finestra e vista panoramica), bagno con vasca, disimpegno, ripostiglio. Sottostante taverna (di 32mq circa) con pietre a vista da rifinire. L'abitazione è riscaldata totalmente da stufa a pellet (11kwatt) (efficace e poco dispendioso).50.000 EURO trattabile CLASSE ENERGETICA: E 135,77 kWh/m<sup>2</sup> a