

# Villa in vendita

Rif. V 162 Merate (LC) Info in Sede

Nella verde Brianza collegatissima con Milano e con la Svizzera, in meraviglioso contesto paesaggistico naturale immerso nel verde, tenuta di elevata classe con annesso parco finemente piantumato con vegetazione autoctona, di oltre tre ettari. Il corpo padronale, di circa 800 mq, suddivisi in ampi spazi ben distribuiti con ampie zone giorno, locale hobbies, zone notte e camere da bagno, &egrave; costituito da un'antica cascina del '500 finemente ricostruita rispettando scrupolosamente l'architettura d'origine, inclusi gli stessi materiali di altissimo livello. Un Ampio e suggestivo locale vetrato con affaccio sul parco, offre alla struttura un contatto immediato con la natura stessa che circonda

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

l'immobile anche nella stagione invernale. La fine ristrutturazione &egrave; stata oggetto di interesse da parte di riviste specializzate nel settore degli immobili ultra prestigiosi. Nell'ampio parco in posizione collinare con vista a 360° &deg; sono presenti ulteriori due dep&egrave;ndenze con accesso