## Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP) www.vendesiaffittasi.it poli.immobiliare@gmail.com 018766642

## Casa singola in vendita

Rif. ORT269 Ortonovo (SP) € 240.000,00

DOGANA DI ORTONOVO. Oggetto di vendita un appartamento angolare di 4 vani oltre rustico per realizzare altra unità immobiliare. 1) Semindipendente angolare libera su 3 lati composta da ingresso ampio, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, bagno. Piccola corte esterna. Ristrutturata. 2) Fabbricato sempre oggetto di vendita, completamente da ristrutturare, con possiblità di realizzare indipendente di 75 mq oltre giardino. Posto auto nelle vicinanze. Prezzo trattabile CLASSE ENERGETICA: G 220 kWh/m2 a