Gafimm Immobiliare

Via Mongibello,32 Belpasso (CT)
www.gafimmimmobiliare.it
gafimm@hotmail.it
0957131932

Villa in vendita

Rif. 395 Aci Catena (CT) € 460.000,00

ACI CATENA zona San Nicoló, Eremo Sant\'anna, a pochi passi dal Comune di Valverde, San Gregorio di Catania e Ficarazzi, facile il collegamento alle principali arterie autostradali e il centro di Catania. In residence contesto riservato signorile, immersa nel verde, vista mare e monte Etna disponiamo in vendita prestigiosa villa accorpata di 255 mq calpestabili con 150 mq di giardino terrazzato disposta ed articolate nel seguente modo: PIANO TERRA: Ingresso salone mq 45 c.ca, cucina mq 18 c.ca, bagno lavanderia e corridoio disimpegno per 85 mq. A livello troviamo il giardino terrazzato di 150 mq. PIANO PRIMO: Zona notte composta da tre camere da letto da16 mq cadauna più bagno, studio o cabina armadio e corridoio disimpegno per 85 mq. PIANO CANTINATO: Luminoso mq 85, unico ambiente con possibilità di destinare lo stesso ad ampio rustico o rustico e garage, con annesso bagno, disimpegno ed intercapedine perimetrale sfruttabile come ripostiglio. Classe

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it