

# **Casa singola in vendita**

Rif. V000299 Treviso (TV) € 300.000,00

Villetta singola della fine degli anni '50, disposta su due livelli (uno rialzato ed uno seminterrato) composta di: Piano rialzato di circa 149mq totali con ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, 4 camere (di cui 2 matrimoniali), studio e bagno. Piano seminterrato di circa 50mq con grande cantina e centrale termica. Completano la propriet&agrave; un garage al piano terra ed uno scoperto privato di circa 200mq. L'immobile si presenta in discrete condizioni esterne, mentre internamente necessita di una totale ristrutturazione. La posizione &egrave; tranquilla e molto servita, a poche centinaia di metri dalla chiesa di Santa Maria del Rovere. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>