


## 3 locali in

Rif. 388 Gravina di Catania (CT) € 228.000,00

GRAVINA DI CATANIA Via Etna bassa, zona Fasano, nodo strategico di facile collegamento verso il centro di Catania e soli 100 mt dagli ingressi Tangenziale Ovest e Autostrada Catania, Messina. Zona ben servita da mezzi pubblici ed attività commerciali, vicino il centro commerciale Katana; disponiamo in vendita in un piccolo stabile di sole cinque unità abitative di un elegante appartamento esposizione sud vista mare situato al secondo piano, disposto ed articolato nel seguente modo: Ingresso salone soggiorno mq 25 c.ca, due camere da letto rispettivamente da 14 e 16 mq, cucina 14 mq, doppio servizio con vasca e doccia, lavanderia esterna verandata per complessivi mq 90 c.ca. Garage mq 22 c.ca.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it

ACCESSORI: Porta blindata, termoautonomo, climatizzato in alcuni ambienti, antifurto, seconda cucina in muratura esterna verandata, infissi in legno con vetro camera basso emissivo. Classe energetica C. Euro 228.000. CLASSE