

## **2 locali in vendita**

Rif. 9438 Sesto San Giovanni (MI) € 165.000,00

In Sesto San Giovanni vendiamo ampio bilocale di 70 mq sito al 2 piano ma alto per via del piano rialzato e i box sottostanti, effettivamente quindi terzo piano. Appartamento cos&igrave; composto: ingresso in ampio soggiorno con balcone, ampia cucina abitabile con balcone, ampia camera matrimoniale, un bagno ristrutturato e un ripostiglio. Completa la soluzione la cantina. L'appartamento ha una doppia esposizione, &egrave; allo stato originale ma &egrave; gi&agrave; abitabile cos&igrave;. Stabile in klinker tutto rifatto a nuovo, sia l'esterno che l'interno. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>