

## Villa in vendita

Rif. V000286 Casier (TV) € 495.000,00

Ville singole di nuova costruzione in tranquillo e signorile contesto residenziale. Il complesso in questione &egrave; costituito da 4 lotti di circa 900mq ciascuno con il progetto di realizzare altrettante ville singole, denominate fabbricati A, B, C e D. Nello specifico, i fabbricati C e D risultano gi&agrave; ultimati e venduti, il fabbricato B &egrave; attualmente allo stato di grezzo puro, mentre il fabbricato A risulta ancora da edificare, con ampia possibilit&agrave; di personalizzare spazi, forma architettonica, metrature e finiture. Ipotesi e prezzi come segue: FABBRICATO A (da realizzare): Ipotesi 1: 2 livelli fuori terra +interrato tot. 290mq comm.li EURO550.000; Ipotesi 2a/2b: 2 livelli fuori terra +solo garage interrato tot. 241mq comm.li EURO470.000; Ipotesi 3: solo due livelli fuori terra (garage al p.t.) tot. 203mq comm.li EURO445.000; FABBRICATO B (rappresentato nel disegno): 3 livelli di cui 2 fuori terra (garage al p.t.) tot. 277mq comm.li EURO495.000 FINITA. Ottimo finiture da capitolato.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>