

## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 722 Santa Margherita Ligure (GE) € 1.400.000,00

SANTA MARGHERITA LIGURE - CENTRALISSIMO - In elegante palazzina d'epoca con ascensore sita a due passi dal lungomare, appartamento di 160 mq interni più due balconate. Internamente l'immobile è composto da grande ingresso, soggiorno doppio, cucina abitabile, cinque camere, doppi servizi e due ripostigli. Ideale per la realizzazione di uno studio. Buone condizioni interne. Vista aperta. Riscaldamento autonomo. Rif. RA 722 EURO 1.400.000 IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>