IMMOBILIARE GLOBALCASA

Via IV Novembre, 34 - Marina di Grosseto Grosseto (GR)
www.immobiliareglobalcasa.com
info@immobiliareglobalcasa.com
0564337869

Azienda Agricola in vendita

Rif. GC369AS Roccastrada (GR) € 1.800.000,00

Nelle magnifiche colline della Maremma Grossetana, a 4 km dal comune di Roccastrada, in posizione aperta e panoramica vendiamo Azienda Agricola di 18 ettari di terreno quasi completamente destinati ad uliveto per la produzione di un pregiato olio Toscano IGT. Sono presenti circa 4200 piante di ulivo selezionato, con età di circa 15 anni. Buona parte dell\'uliveto è irriguo tramite impianto diviso in zone, si attinge acqua da un pozzo di recente costruzione. L\'impianto è stato posato considerando una produzione intensiva e una raccolta meccanizzata. Vi sono inoltre circa 3000 mq di vigna ad uso personale. Nella proprietà è stato edificato nel 2002 un magnifico casale in pietra disposto su due livelli così composto: al piano superiore l\'abitazione di circa 130 mq con salone e cucina in open space, tre camere da letto e due bagni. Il casale essendo di nuova costruzione è stato edificato con moderne

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it