

4 o più locali in vendita

Rif. 176 Recco (GE) € 200.000,00

RECCO collina con splendida esposizione e vista mare zona molto tranquilla; questo rustico da ristrutturare ` circondato da un uliveto di mq. 8.200, ` disposto su due piani ciascuno di mq. lordi 65 (netti 50 mq.). Al piano terra vi sono 2 stalle e/o cantine rispettivamente con altezza mt. 2,73 e mt. 2,65, il primo piano attualmente ` diviso con ambienti quale la vecchia cucina e delle camere. Comunque la maggior parte dei vani ha luminose finestre e porte finestra. Un tempo quando era abitato aveva la fornitura di acqua e luce. Carrabilmente si raggiunge la localit` dove ` ubicata la casa in pochissimo tempo, dalla strada carraia si devono percorrere circa 300 mt. a piedi su sentiero in battuto di cemento. Attualmente non vi sono possibilit` di renderlo carrabile. Il Piano Regolatore permette un ampliamento del 20% SULLA SUPERFICIE ABITABILE.

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

Il prezzo richiesto EURO 200.000,00 trattabile. Rif. 176 CLASSE