


## 3 locali in vendita

Rif. V000749 Dalmine (BG) € 165.000,00

Proponiamo in zona Brembo spazioso trilocale posto al primo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina a vista con possibilità di separarla, vivibile balcone che serve la zona giorno esposta a sud\ovest, disimpegno, due camere da letto, secondo balcone, bagno con vasca e doccia. Completano l'immobile: l'antifurto, l'aria condizionata e le tende da sole. Annessa autorimessa quadrupla. Classe energetica : C 58,41 Kwh/mqa Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.01.31 (Ufficio in Dalmine via Bosco Frati n° 16) Brembo offer a spacious three-room apartment in the area on the first floor, entrance hall, lounge, kitchen with possibility of separate, liveable balconies serving the living area to the south \ west, landing, two bedrooms, second balcony, bathroom with tub and shower. Completing the property: the alarm, air conditioning and curtains sole. Annessa quadruple garage. Energy rating: C 58.41 kWh / MQA For more information contact us at 035.37.01.31

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>