

## **Villa in vendita**

Rif. CR8505 Izano (CR) € 120.000,00

**AFFAREEEEE!!!! VILLA SINGOLA SU 2 LIVELLI SITA IN CENTRO PAESE!!!**  
**PIANO TERRA:** box, lavanderia, cucina abitabile e sala. **PIANO PRIMO:** 3 camere da letto e bagno. L'immobile è subito abitabile ma necessita di una rinfrescata generale. . . . **LIBERA SUBITO!!! DA VEDERE SENZA IMPEGNO. . .**  
**. . CLASSE ENERGETICA: G INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA (IPE): 266, 43 kWh/m2a**