

## **Villetta Schiera in**

Rif. 600-A1 Predappio (FC) € 240.000,00

Fiumana: rif. 600-A1 Villetta a schiera centrale su tre livelli, in pronta consegna, in piccolo contesto residenziale con strada privata, alto standard di finiture sia interne che esterne, giardino privato di circa 23 mq e garage con tavernetta collegato: piano rialzato: ampia sala, cucina abitabile, bagno, balcone; 1° piano: zona notte composta da camera matrimoniale, camera singola, bagno, 3 balconi. Piano sottotetto: studio, vano con predisposizione per il bagno, terrazzo. Riscaldamento autonomo, predisposizione alla climatizzazione e all'aspirazione centralizzata, porta blindata. 260.000 EURO CLASSE ENERGETICA: Non Dichiarata

 Coefficiente kWh/m2