

## 3 locali in

Rif. A01 Sesto San Giovanni (MI) € 195.000,00

A pochi passi dalla centralissima piazza Rond&ocirc;e;, metropolitana, supermercati e botteghe varie, TRILOCALE gi&agrave; dotato di TELERISCALDAMENTO, composto dall'ampio ingresso, il soggiorno, le due camere da letto, di cui una dotata di balcone e aria condizionata, il BAGNO RISTRUTTURATO di recente, la cucina dotata di ulteriore balconcino di servizio e due ripostigli. A completare la soluzione troviamo &egrave; la pratica cantina e un PICCOLO BOX per moto e bici. Per richiedere maggiori informazioni o per prenotare una visita telefona subito allo: 02.61298926 o 393.9448336. Oppure per valutare altre proposte clicca su: [www.studioseregni.net](http://www.studioseregni.net). CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
ENERGETICA: D 37,59 kWh/m<sup>2</sup> a