

Casa singola in vendita

Rif. V000181 San Michele Salentino (BR) Info in Sede

A 150 metri sul livello del mare, a 15 minuti di distanza dalle splendide spiagge di Torre Guaceto (oasi naturalistica WWF), vendesi ampio trullo finemente ristrutturato con pietra a vista sabbiata e fugata nel rispetto dell'originale struttura del 1800. Non presenta alcun ampliamento artificiale in quanto si sono rispettati i primitivi ambienti. Possibilità di usufruire dei permessi di ampliamento non utilizzati. Presenta un'ampia sala centrale con camino, con cono di pila; di 5 metri di altezza ed alcova laterale con divano letto matrimoniale. La pavimentazione è prevalentemente in antiche ciottolate originali ed in pietra locale dove mancanti. Comunica con due camere da letto matrimoniali, bagno, stanza guardaroba con deposito a muro (antico deposito vino). Completa la struttura ampia cucina dotata di moderni elettrodomestici, antico forno per pane interno e ulteriore camino. Ampio e curato terreno di proprietà: (12.000 metri quadri circa) piantumato con 110



Coefficiente kWh/m²