

## **in vendita**

Rif. 214 Sori (GE) € 65.000,00

SORI centralissimo gran passaggio con tre vetrine si cede questa attività di pizzeria da asporto e gastronomia ( consegne anche a domicilio). Oltre alla degustazione nella zona di distribuzione alimenti è stata creata anche una gradevole ed accogliente sala con tavoli e sedie ove i clienti possono servirsi e sostare all'interno del locale. L'impiantistica (canna fumaria - bancone - 3 forni elettrici - 1 forno a gas) tutto nuovo ed a norma. Bagno antibagno, In comodato frigorifero delle bibite e pozzetto dei gelati. Gli orari attualmente sono dalle 10,00 sino alle 22,00 (periodo invernale dalle 10,00 alle 13,00 + dalle 17,00 alle 21,00) chiusura il martedì.  
L'attività è a conduzione familiare. Canoni locazione mensile EUROuro 1.300,00. Rif. 214 CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2