

## **3 locali in vendita**

Rif. V000248 Siracusa (SR) € 78.000,00

Ampio trivani al quinto ed ultimo piano, sito pressi in viale s. Panagia, zona servita da tutte le attività commerciali, a due passi dall'uscita nord della città, in discreto stato di manutenzione, composto da ampio salone, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio esterno sul balcone. Cortile interno con posto auto assegnato. Splendida vista panoramica. Ottimo investimento. Interni da ristrutturare. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2