

## 4 o più locali in vendita

Rif. V000597 Roma (RM) € 370.000,00

ref: V000597 ROMA Zona Talenti proponiamo in vendita in condominio con giardino e parco, palazzina elegante di 4 piani, in cortina appartamento CON GIARDINO di pertinenza esclusiva, di 150 metri, attrezzato (alberi da frutto: ciliegio, albicocco, mandarino, limone, siepe alta, impianto di irrigazione, gazebo 3 metri per 3 in alluminio effetto legno, barbecue) piano terra di 80 metri quadri, ottimo stato. due stanze da letto, due bagni (uno con vasca, l'altro con doccia), salone a vista, cucina abitabile, esposizione su due lati, porte finestre (GRATE pressofuse) in tutte le stanze con accesso al giardino, veranda coperta, vano lavanderia, ; porta blindata, impianto di allarme, nuovo e avanzato, perimetrale e volumetrico, CANTINA attrezzata, POSTO AUTO coperto nel garage condominiale, ascensore di accesso dal garage al piano, CUCINA arredata LUBE (anno 2004) con elettrodomestici franke, caldaia nuova (2007) rata condominiale di 50 euro al mese, classe energetica C/231. Guarda il video dei



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it