

## **3 locali in vendita**

Rif. 074 Recco (GE) € 295.000,00

RECCO centralissimo in antichissimo convento del 1500 ora residenziale si vende questo appartamento con vista mare composto da grandissimo soggiorno di mq. 40 con soffitto a volta altezza circa mt. 5 in canniccio genovese, ampio disimpegno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e terrazzo di circa mq 18. Termoautonomo con ascensore se lo si ristruttura in modo razionale c&egrave; la possibilit&agrave; di ricavare ulteriori camere. Prezzo richiesto EUROuro 295.000,00 trattabili - ACE G RIF 074 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2