

## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 687 Rapallo (GE) € 195.000,00

RAPALLO - PRIMA COLLINA - In gradevole posizione a pochi minuti dal casello autostradale della città, casa indipendente in discrete condizioni interne con progetto approvato per ampliamento a 100 mq su due livelli. Nel progetto è stata prevista la creazione di un'ampia zona giorno, tre camere e doppi servizi. L'esposizione è buona e l'immobile gode di una gradevole vista sul verde. Strada carrabile. Rif. RA 687 EURO 195.000 Classe Energetica G - Ipe 175 kWh/m<sup>2</sup> Anno CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>