

## 3 locali in

Rif. S36 Sesto San Giovanni (MI) € 225.000,00

SESTO VECCHIA, in palazzina tipicamente sestese di fine anni '60 che si presenta in condizioni impeccabili dovute alle regolari manutenzioni e il rifacimento della facciata, le parti comuni e l'immissione del TELERISCALDAMENTO CONTABILIZZATO; ubicata in contesto apprezzato per la vicinanza con negozi, scuole e metropolitana, si propone AMPIO TRILOCALE con pavimenti in TIPICO MARMO FUME' che parte dall'ingresso e si dipana lungo la pavimentazione di tutta l'abitazione, per diventare poi pi&ugrave; chiaro e tradizionale nelle due spaziose camere da letto, di cui una dotata di balcone. Nell'appartamento trova inoltre collocazione il salotto con balcone, la cucina abitabile con balconcino di servizio, il bagno e il pratico ripostiglio. Tra la pertinenze rientra inoltre la spaziosa cantina e vi &egrave; la possibilit&agrave; del box. Il prezzo richiesto &egrave; di EURO 225.000,00 non trattabili per l'appartamento e di ulteriori EURO 25.000,00 per il box.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it