

# Rustico o Casale in

Rif. Rif. 446 Portoferraio (LI)Info in Sede

Casolare disposto su 2 livelli, completamente da ristrutturare con annesso 100000 mq di terreno, situato a pochi metri dal mare in zona pianeggiante e soleggiata. La propriet&agrave; si completa di ulteriori locali tecnici. \* Ideale per Bed & Breakfast, Agriturismo, Investimento \* Trattativa Riservata in Agenzia L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui pi&ugrave; grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Case24, E-Bay, Subito.it etc..) , in

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>