

## 4 o più locali in vendita

Rif. RA 678 Rapallo (GE) € 490.000,00

RAPALLO - Altura di Rapallo, a circa 4 km dal lungomare, villa semindipendente completamente da ristrutturare di circa 220 mq su tre livelli con 10.000 mq di terreno. Internamente l'immobile è composto da ingresso, soggiorno doppio con antico camino e terrazza di 45 mq, cucina abitabile, 4 camere matrimoniali e doppi servizi. Taverna di 50 mq circa finestrata. Per arrivare alla casa bisogna fare un breve tratto pedonale di circa 50 metri. Vista aperta sul verde. Ottima esposizione. Rif. RA 678 EURO 490.000 IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>3</sup>