

# Villa in vendita

Rif. V000151 Filago (BG) € 225.000,00

Adiacente a Capriate San Gervasio; in zona residenziale di sole ville, a due passi dal castello Medioevale di Marne, splendida Villa Singola indipendente su lotto di 780mq a verde, composta: al piano rialzato da un 4 locali più servizi e locale taverna/cantina/lavanderia con box ampio il tutto finestrato. Al piano primo da un open space mansarda di 130 mq. Esternamente abbiamo un rustico/magazzino adatto a ulteriore box o trasformabile in Dependance!! Il 4 locali si compone: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 ampie camere, bagno e veranda; al piano seminterrato taverna, 2 ampie cantine, lavanderia; ampio box; al piano primo Mansarda open Space; Sui 4 lati bellissimo giardino piantumato di circa 650mq; residuo cubatura per ampliamento con cui si può costruire un altro app.to. Possibilità realizzo piscina in giardino. X info. contattate IMMOBILGO 334 9257525. Se dovete vendere il vostro immobile in zona