


## **3 locali in vendita**

Rif. 057 Genova (GE) € 390.000,00

GENOVA-STURLA- Termoautonomo e box-Adiacenze Via Cavallotti, in stabile d'epoca appartamento al terzo piano con ascensore ristrutturato mantenendo i pavimenti in graniglia originale e soffitti alti circa 3,80 mt composto da: ampio ingresso con finestra, cucina abitabile, sala, 3 camere matrimoniali, bagno con finestra, cantina, box nelle vicinanze di nuova costruzione, posto auto condominiale. Lo stabile la cui costruzione risale al 1902 &grave; stato ristrutturato nelle recentemente nelle parti comuni (tetto-facciata). Richiesta EURO 390.000,00 trattabili possibilit&grave; box singolo EURO 65.000,00 eventualmente box doppio e 100.000,00 Rif 057 CLASSE ENERGETICA: G 175

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a