

## 2 locali in

Rif. Sarz294C Sarzana (SP) € 210.000,00

Bella ristrutturazione di antico casale nella prima periferia di Sarzana, ideale anche come seconda casa. La propriet&agrave; &agrave; composta da ampio giardino privato di circa 400 mq, posti auto, l' appartamento &agrave; sito al piano primo ed ultimo ed &agrave; composto da soggiorno con angolo cottura a vista, camera matrimoniale, bagno. Ottime rifiniture interne ed esterne CLASSE ENERGETICA: G 168 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>