## Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP) www.vendesiaffittasi.it poli.immobiliare@gmail.com 018766642

## Porzione di Casa in vendita

Rif. ORT252 Ortonovo (SP) € 240.000,00

ORTONOVO AL PIANO. Porzione di villa bifamiliare di nuova costruzione cosi composta: a piano terra, ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera ( o eventuale cucina abitabile). Ai piani superiori ampia camera matrimoniale con balcone e bagno, cameretta. Ampia taverna con camino, ripostiglio, bagno. Giardino di 90 mq con posti auto interni. Necessita di lavori di ultimazione quantificabili in 30.000 euro....CONTESTO APERTO E SOLEGGIATO...Prezzo trattabile. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione