

## 4 o più locali in

Rif. 1381246 Lecce (LE) € 1.200.000,00

ref: 1381246 LECCE Centro Storico proponiamo in Vendita in elegante palazzo d'epoca un appartamento ristrutturato sito al 1° piano di 620 mq. balconi e suggestiva vista monumentale. L'appartamento è composto: ingresso, 3 camere matrimoniali, 2 bagni, vari disimpegni, studio, salotto, salone a forma esagonale con camino e balcone con vista monumentale suggestiva, tinello, cucina in muratura e da una porta si accede nel piano sottostante dove troviamo la lavanderia e una dependance per la servitù con camera e bagno con doccia. Da una porticina che si trova in salotto salendo lungo una scala a chiocciola arriviamo in terrazza dove vediamo la suggestiva vista dei tetti della Lecce Barocca; adiacente alla terrazza vi è un'ulteriore mansarda di mq 100 attualmente utilizzata come deposito. Annesso all'appartamento vi è un box di mq 50, dove si possono parcheggiare comodamente 2 auto. Il box è completo