

# 1 locale in vendita

Rif. mono.como120 Como (CO) € 120.000,00

In una zona comoda e ben servita, a due passi dal centro e dal lago, inserito in una tipica casa di corte con tetto e facciata nuovi particolare **MONOCALE SOPPALCATO** con travi a vista e altezza massima 5mt con: ingresso, soggiorno con cucina a vista, **BALCONCINO**, soppalco con camera e bagno con lucernario. Termoautonomo con spese condominiali bassissime! **OTTIMO COME INVESTIMENTO!** Classe Energetica: G; IPE: 257,02 kWh/mqa. **CLASSE ENERGETICA: G 257,02 kWh/m2 a**



Coefficiente kWh/m2