

## **2 locali in vendita**

Rif. RA 654 Rapallo (GE) € 98.000,00

RAPALLO - TERMOAUTONOMO - GIARDINO & DUE POSTI AUTO DI PROPRIETÀ - Comodo al centro e ai negozi ma in posizione tranquilla lontano dai rumori del traffico, appartamento di 40 mq sito in gradevole palazzina. Internamente l'immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno con finestra. Completa la proprietà un gradevole giardino in parte terrazzato di circa 55 mq. Porzione di lastrico solare di 30 mq circa. Grazie al sistema di riscaldamento autonomo le spese condominiali sono davvero contenute e si aggirano intorno ai 200 euro all'anno. Due posti auto di proprietà sono sotto casa. L'altezza interna dell'immobile è di 2,20 m. Rif. RA 654 EURO 98.000 IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 134,58 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittiasi.it