

## **2 locali in vendita**

Rif. ort251 Ortonovo (SP) € 130.000,00

LUNI ANTICA....a 1,5 km da marinella in particolarissimo residence di nuova costruzione appartamento piano terra con giardino ed ingresso indipendente. Soggiorno con angolo cottura e soppalco uso libreria, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno. ottime finiture, quali impianto a pavimento, predisposizione clima etc....Giardino ultimato con pavimentazione in teck, pergolato, punto acqua e luce. Posto auto.... CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>