

## **2 locali in vendita**

Rif. DUS0041s Manerba del Garda (BS) € 230.000,00

Porto Dusano &egrave; uno degli angoli piu\` caratteristici del Lago di Garda a pochi passi da Manerba, un piccolo Paradiso terrestre poco conosciuto e molto tranquillo. Dista 12 Km dal casello autostradale di Desenzano del Garda. In questo angolo suggestivo proponiamo in vendita appartamenti (bilocali e trilocali) in complesso direttamente a lago con piscina e giardino condominiale. Gli appartamenti non sono mai stati abitati, i servizi sono dotati di finestra e doccia con sanitari sospesi, infissi con doppi vetri. L'appartamento in oggetto si trova al piano terra ed &egrave; composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno con doccia e finestra, camera matrimoniale. L'appartamento &egrave; completamente arredato con divano letto nel soggiorno, pavimenti in parquet in ogni locale. Ha un giardino con portico con meravigliosa vista lago e patio sul retro. Possibilit&agrave; posto auto coperto al piano seminterrato.

 Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)

**VENDITA ESENTE DA MEDIAZIONE CLASSE ENERGETICA: B 42,86 kWh/m<sup>2</sup>**