


Villa in vendita

Rif. V000874 Santa Teresa Gallura (OT) € 190.000,00

Vendita di terreno con progetti approvati ed indipendenti di n° 2 ville in parco naturale di 12.000 mq., ubicato in zona collinare e panoramica a circa km. 4 dalla spiaggia di Porto Pozzo con stupenda vista sulle isole del Parco Nazionale di La Maddalena e del Golfo di Porto Pozzo, con accesso diretto dalla SP Strada Garibaldi. Il terreno ` boscato con lecci, olivastri e macchia mediterranea, acqua sorgiva perenne, attraversato da ruscello, Enel. I progetti approvati consentono la realizzazione di 2 ville indipendenti : villa A di 96 mq e pertinenza di mq 1.400 di giardino; villa B di mq 120 con parco naturale di 10.600 mq. In alternativa si pu` realizzare un'unica villa di 216 mq, con possibilit` di realizzare una piscina per ognuna delle ville.

 Coefficiente kWh/m2

CLASSE ENERGETICA: Non Dichiarata