

# **Porzione Villa in vendita**

Rif. V000470 Dalmine (BG) € 450.000,00

Stupenda villa bifamiliare con ingresso pedonale e carrale privato in zona residenziale e tranquilla. Disposta su tre livelli: Piano Terra: giardino privato di 400 mq. , ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, disimpegno, bagno e camera da letto matrimoniale; Piano Primo: tre camere da letto matrimoniali, due bagni e due balconi; Piano seminterrato areato e luminoso: grandissima taverna con camino, lavanderia e particolare cantina. Annesso box triplo. Classe energetica: E 121,91 Kwh\mq. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.01.31 (Ufficio in Dalmine via Bosco Frati n&deg; 16) oppure direttamente ai numeri 349.88.36.722 (Marco)



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>