

# **in affitto**

Rif. A000034 Cossato (BI) € 1.150,00

COSSATO SPOLINA- In zona semicentrale, proponiamo in locazione interessante porzione di casa indipendente, composta da : ingresso indipendente - vano scala - salone - cucina abitabile - bagno e 4 camere. Ampio terrazzo sul soggiorno .Termoautonomo a metano con caldaia nuova - nessuna spesa condominiale. CLASSE ENERGETICA "F" KWh/m<sup>2</sup> 263,34 co collegata alla casa si estende un saloncino artigianale di ca 400 mq oltre ad area manovra. Ufficio riscaldato con caldaia a metano. Misura sotto trave h 6 mt. - ingresso portone h 4 mt. Richieste garanzie. Classe energetica "G" - Kwh/m<sup>2</sup> annuo: 128,7 CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente KWh/m<sup>2</sup>