

# 1 locale in vendita

Rif. CL 440 Rapallo (GE) € 140.000,00

RAPALLO - CENTRO STORICO - TERMOAUTONOMO - Rapallo, nel cuore del centro storico, a due passi dalla passeggiata e da tutti i servizi, appartamento sito al secondo piano senza ascensore di una gradevole palazzina in stile genovese. L'appartamento internamente è composto da: ingresso diretto in soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale e bagno con finestra. Ideale come punto d'appoggio al mare. Grazie al sistema del riscaldamento autonomo le spese di condominio sono quasi inesistenti. Rif. CL 440 EURO 140.000 Classe Energetica G - Ipe KWh/m<sup>2</sup> Anno IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente KWh/m<sup>2</sup>