

## **3 locali in vendita**

Rif. V000549 Sirmione (BS) € 278.000,00

In zona ben servita, nuova realizzazione con piscina in piccolo contesto di sole 13 unit&agrave; tra villette ed appartamenti. Trilocale al piano primo composto da soggiorno con cottura, camera, bagno, al piano secondo predisposizione per bagno e seconda camera, al piano interrato box doppio e cantina. ACE "A" - IPE 24,48 kWh/m2a. CLASSE ENERGETICA: A 24,48 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2