

## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 429 Rapallo (GE) € 405.000,00

RAPALLO - IN CASA GENOVESE - Immobile in posizione comoda a pochi minuti dal centro e dal mare, ma in zona immersa nel verde tranquilla e silenziosa. Il contesto è elegante e signorile, l'ingresso lo si ha da una grande cancellata elettrica che ci introduce alla strada privata che porta alla casa, al piazzale con i posti auto per gli ospiti ed ai box e posti auto dei proprietari. La casa è in pieno stile genovese e l'immobile si trova all'ultimo piano con ingresso indipendente direttamente nel giardino di proprietà; di circa 40 mq. L'immobile ha una metratura di 100 mq interni più; una grande balconata, il giardino e il posto auto auto di proprietà;. La casa si sviluppa su due livelli, al piano terra troviamo : l'ingresso, il grande soggiorno con balconata, la cucina abitabile, ripostiglio e il bagno con finestra. Al primo piano è stata sistemata la zona notte con le tre camere di cui una grande matrimoniale e il secondo bagno con



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it