

## **3 locali in vendita**

Rif. T-JF-1464 Pontirolo Nuovo (BG) € 240.000,00

Trilocale in villa, zona residenziale verde e tranquilla, composto da soggiorno con cucina a vista con veranda esterna, disimpegno, due camere e bagno; oltre ampia taverna con lavanderia e n.2 box adiacenti. Splendido giardino privato libero su tre lati. Possibilit&agrave; arredamento. Posizionato in zona strategica vicinanze citt&agrave; di treviglio ma anche al collegamento dell'autostrada A4, a pochi chilometri dalla citt&agrave; di Bergamo.  
CLASSE ENERGETICA: D 115,7 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>