

## 2 locali in vendita

Rif. RA 374 Rapallo (GE) € 159.000,00

RAPALLO - POSTO AUTO - Splendido trilocale in zona comoda al centro e pianeggiante. L'immobile è situato all'ultimo piano della palazzina ed ha un posto auto di proprietà. Nello stabile sono già stati affrontati tutti i lavori di manutenzione straordinaria tra cui citofono, vano scale, tetto, frontalini, balconate ecc ... La metratura è di 65 mq circa composti da : ingresso, ripostiglio, due grandi soppalchi, grande salone, cucina abitabile, bagno con finestra e camera matrimoniale. Da tutti gli ambienti ad esclusione del bagno è possibile accedere alla grandissima balconata che in alcuni punti si allarga e diventa terrazza. La vista è aperta e le condizioni interne sono ottime. Vista aperta. Posto auto di proprietà; più diversi posti auto condominiali. Rif. RA 374 EURO 159.000 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it