

## **2 locali in vendita**

Rif. V000153 Povegliano Veronese (VR) € 95.000,00

**POVEGLIANO:** in zona centralissima, nuova ristrutturazione. Carinissimo bilocale arredato, con ottime finiture: - riscaldamento autonomo a pavimento - condizionatore - predisposizione allarme - 2 servizi igienici ai rispettivi piani - corte di propriet&agrave; - ingresso indipendente - cancello carraio automatico - impianto citofonico Aquisto da societ&agrave; cooperativa con beneficio della detrazione del 36 % in quanto ristrutturazione Ottimo come investimento, perch&egrave; vi &egrave; la possibil&agrave; di mantenere un reddito di euro 320 mensili. CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2