

4 o più locali in vendita

Rif. 318 San Pietro Clarenza (CT) € 225.000,00

SAN PIETRO CLARENZA zona riservata strategica, ottimo contesto adiacente ad ampio parco comunale attrezzato e curato a verde, a 500 mt dal centro cittadino disponiamo in vendita in residence, lussuoso appartamento in villa, nuova costruzione, vista monte Etna con ingresso indipendente posto al piano terra mq 120 c.ca più giardino di pertinenza esclusivo di 200 mq che si estende su due prospetti con angolo barbecue, garage di 22 mq e posto auto di pertinenza 15 mq, composto nel seguente modo: Ingresso salone/soggiorno 28 mq, tre camere da letto rispettivamente da 15, 16 e 17 mq, cucina 17 mq, bagno, lavanderia, corridoio/disimpegno e ripostiglio per complessivi 120 mq.

 Coefficiente kWh/m² Garage di pertinenza di 22 mq c.ca e posto auto. Accessori: Rifiniture extra capitolato, porta blindata, infissi in legno con vetro camera basso/emissivo, porte interne in legno rovere sbiancato, impianto antifurto, riserva idrica, termocautonomo con caldaia cià intell. Ottima rifiniture: pavimenti