

# **Villa in vendita**

Rif. V000072 Nicolosi (CT) Info in Sede

ESCLUSIVA VILLA UNICA NEL SUO GENERE, SU MQ 2500 DI PARCO. COMPOSTA DA INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO BEN RIFINITO DI CIRCA MQ80 CON CAMINO, N&deg; 3 CAMERE LETTO CHE DANNO SU TERRAZZO PANORAMICO, AMPIA CUCINA ABITABILE E N&deg;3 SERVIZI, IL TUTTO SVILUPPATO SU UN PIANO DI MQ220 LUMINOSISSIMI. ALL'ESTERNO TROVIAMO UN AREA BEN CURATA IN PARTE TERRAZZATA CON CISTERNA, E TUTTA L'AREA SOTTOSTANTE DI MQ220 UTILIZZABILE COME PARCHEGGIO AUTO O CON POSSIBILITA' DI CHIUDERE PER CIVILE ABITAZIONE. CLASSE ENERGETICA: C



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>