

## **3 locali in vendita**

Rif. V000034 Santa Luce (PI) € 148.000,00

Tra Pastina e Santa Luce in aperta campagna si trova questa porzione di colonica al piano terra composto da: Grande sala con cucina, 2 camere, antibagno e bagno con doccia (mq. 65 netti). L'appartamento &egrave; in uno buono stato di manutenzione. Pavimenti in cotto, stufa a legna. Riscaldamento autonomo. Al esterno si trova un porticato sopra spaziosa terrazza antistante l'ingresso. Completano la propriet&agrave; 200 mq. di giardino esclusivo completamente riconcentati con casetta in legna e barbecue. Classe energetica G. **IMPORTANTISSIMA COMUNICAZIONE NOVITA' ESCLUSIVA !** Bolghericasa vi offre GRATUITAMENTE un'eccezionale  Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> pacchetto di servizi per garantirvi un'acquisto sereno e per farvi vivere la vostra nuova casa con la massima serenit&agrave;. SOLO I NOSTRI IMMOBILI SONO GARANTITI ! Il pacchetto Casa Sicura, in collaborazione con Europe Assistance, prevede una Esclusiva polizza che assicura il pronto intervento in