

# **Appartamento in vendita**

Rif. Rif. 1480 Portoferraio (LI) € 380.000,00

Appartamento libero su tre lati con bel giardino privato e posto auto. Si trova in zona residenziale, comoda ai servizi e a 600 m dal mare. E' disposto su due livelli: al piano terra troviamo soggiorno con camino, cucina abitabile e un servizio con doccia; al primo piano troviamo invece camera matrimoniale, cameretta, studiolo e servizio con vasca. Completa la proprietà ampia soffitta ad uso ripostiglio. Termoautonomo con impianto a gas. Possibilità di includere parte del mobilio. CLASSE ENERGETICA: F