

# Appartamento in

Rif. Rif. s.m.338 Rio Marina (LI) € 210.000,00

Rif. 338: Appartamento predisposto a mono+bilo con spazio esterno Descrizione  
- Appartamento in prima campagna di Cavo, frazione balneare di Rio Marina, punto di sorgente turismo estivo per la sua lunga e movimentata spiaggia e il comodo approdo dei traghetti. Per una metratura di 50mq si e' predisposta una divisione di 2 ambienti abitativi, in comoda soluzione monocale + bilocale, ognuno dei quali con propria entrata indipendente. Il monocale ha un'ampia stanza giorno-notte, cucina lineare e servizio con finestra, condizionatore caldo-freddo. Il bilocale si compone da ingresso-corridoio con armadio a muro, angolocottura-pranzo, camera matrimoniale con servizio interno, condizionatore caldo-freddo. Esternamente si presenta una piccola corte piastrellata a piano sfalsato. \*L'immobile e' stato oggetto di recente ristrutturazione. Ottimo stato di manutenzione. \*Possibilita' di rendita. Richiesta: Euro 210. 000 CLASSE ENERGETICA: C