

# **Appartamento in vendita**

Rif. Rif. 422 Portoferraio (LI) € 815.000,00

Rif. d. c. 422: Villa a 200m dalla spiaggia Descrizione -Villetta a soli 200m lineari da una delle piu' rinomate spiagge di Portoferraio. Completamente ristrutturata, di 115 mq c. ca, con giardino pertinente di 500mq c. ca. Internamente comprende: 2cucine, 2soggiorni, 4 camere da letto, 3 servizi e un corridoio. Esternamente, e' presente un ulteriore vano indipendente con servizio di 19mq, e locale seminterrato adibito a lavanderia. \*Stato di manutenzione: ottimo. \*Finiture: buona qualità. \*Predisposto alla divisione di 2 unita' abitative. \*Un Vero Affare!!!  
Richiesta: Euro 815. 000!!! CLASSE ENERGETICA: G