

## **4 o più locali in vendita**

Rif. GC351 Grosseto (GR) € 450.000,00

Marina di Grosseto nella pineta di Rosmarina a circa 300 mt dal mare e a 500 mt dal centro, in palazzina quadrifamiliare, appartamento al piano rialzato di circa 90 mq con ingresso indipendente, giardino di proprietà e garage condonato in appartamento di circa 40 mq, al piano seminterrato con ingresso indipendente e giardinetto di pertinenza. L'appartamento è composto da ingresso cucina abitabile, sala, due ampie camere da letto, bagno e terrazzo. L'appartamento condonato al piano seminterrato può anche essere venduto separatamente CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2